



CITTÀ DI ARICCIA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

BANDO PER L'ALIENAZIONE DI N.5 SCUOLABUS DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ARICCIA (approvato con determinazione dirigenziale n.910 del 03/08/2023)

ART. 1

OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Ariccia indice un'asta pubblica per la alienazione di n. 5 scuolabus, in lotti distinti, che si sono resi inutilizzabili per le finalità ai quali erano destinati.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato") con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. C, e 76 del R.D. n. 827/1924 ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente bando di asta.

La dismissione avverrà fuori campo applicazione I.V.A. in quanto l'Ente non svolge attività commerciale, ai sensi degli artt. 2, 3 e 4 del D.P.R. n. 633/1972.

Tipologie, importo a base di asta e caratteristiche essenziali dei veicoli sono descritte nel successivo art. 2.

ART. 2

CARATTERISTICHE DEI VEICOLI IMPORTO A BASE DI GARA

L'asta si compone di n.5 automezzi. L'elenco, le caratteristiche essenziali e l'importo a base d'asta dei veicoli oggetto della presente asta sono indicati nella tabella di seguito riportata:

LOTTO	TARGA	MODELLO	IMMATR.	KM	PREZZO BASE D'ASTA	STATO
1	AG 616 MD	Iveco CC85 Cacciamali	1995	134.362	500,00€ (cinquecentoeuro/00)	Non marciante
2	AG 617 MD	Iveco CC85 Cacciamali	1995	211.768	500,00€ (cinquecentoeuro/00)	Non marciante
3	AG 038 NW	Iveco Fiat CC85	1995	289.396	500,00€ (cinquecentoeuro/00)	Non marciante
4	AX 223 KB	Iveco A45 E10	1997	311.298	1.000,00€ (cinquecentoeuro/00)	Non marciante
5	BY 900 GG	Iveco 65 C15 Cacciamali	2002	242.396	2.500,00€ (duemilacinquecento/00)	Non marciante

I mezzi e la documentazione ad essi relativa in possesso del Comune di Ariccia (libretti di circolazione, certificati di proprietà, ecc) saranno visionabili presso il deposito sito in Ariccia, Via Nettunense Km 10.900 incrocio Via Fontana di Papa dal giorno 07/08/2023 al 31/08/2023 (in tempo utile per la presentazione del plico di offerta), previo appuntamento telefonico ai recapiti e negli orari indicati nell'art. 10 del presente Bando, fornendo il nominativo ed il numero di telefono della persona che effettuerà il sopralluogo e concordando data e orario di visita.

ART. 3

REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla procedura gli interessati dovranno presentare, pena esclusione, la documentazione sottoindicata, inserita in un plico chiuso e sigillato contenente le seguenti n. 2 buste:

BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- a) istanza di partecipazione**, con applicazione di bollo da €16.00 o in carta semplice per i soggetti esenti, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta utilizzando il fac-simile allegato al presente bando (all. 2.G nel caso di persona giuridica; all. 2.F in caso di persona fisica), sottoscritta dal legale rappresentante/concorrente/procuratore con idonei poteri di firma a seguito di apposita delega da produrre;
- b) copia del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore;

BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA:

Proposta irrevocabile di offerta economica, con specificazione dell'importo offerto, in cifre e lettere, di valore almeno pari o superiore all'importo posto a base d'asta, sottoscritta dal legale rappresentante/concorrente/procuratore con idonei poteri di firma, redatta in conformità al modello allegato al presente Bando (All. 3.G nel caso di persona giuridica; all. 3.F in caso di persona fisica), **inserita, in busta chiusa e sigillata recante l'indicazione del concorrente, senza altri documenti.**

Le offerte duplici (con alternative) o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

In caso di discordanza tra i valori in cifre e quelli in lettere indicati nell'offerta, sarà considerato valido il valore più favorevole all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del D.P.R. 827/1924.

Il plico contenente la suddetta documentazione, debitamente sigillato e siglato sui lembi di chiusura, dovrà riportare le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

- ragione sociale/dati concorrente;
- indirizzo del concorrente;
- la dicitura: *"Contiene offerta per l'asta pubblica per la alienazione di n. scuolabus di proprietà del Comune di Ariccia"* e **dovrà essere fatto pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 07/09/2023** presso il Protocollo Generale del Comune di Ariccia – P.zza San Nicola n. 1 00072 Ariccia.

Il recapito del plico, da presentarsi con le modalità sopra indicate, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

In caso di partecipazione alla presente asta per più lotti contemporaneamente è necessario creare un plico unico e separato per ciascun lotto, contenente le due buste sopra indicate.

ART. 4

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 11/09/2023 alle ore 11.00 in seduta pubblica presso l'Ufficio Patrimonio si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si effettueranno le verifiche di ammissibilità alla gara (completezza della documentazione amministrativa presentata di cui all'art. 3).

Effettuate le verifiche di ammissibilità, si procederà quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dai partecipanti ammessi.

Le offerte dovranno avere un valore superiore, o almeno pari, a quello posto a base di gara.

L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. C, e 76 del R.D. N. 827/1924 al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida e il Comune di Ariccia potrà procedere alla relativa aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

Nel caso in cui due o più concorrenti presentino la medesima offerta e questa risulti la migliore, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta di gara, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta non risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta presentata, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei veicoli.

Il verbale avrà valore di contratto.

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopra indicate comporteranno l'esclusione della gara.

ART. 5

ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Il Comune di Ariccia, al termine della seduta di gara, invierà all'aggiudicatario apposito avviso di aggiudicazione provvisoria.

Quindi successivamente, ad ultimazione dei controlli sulle dichiarazioni rese nella documentazione amministrativa presentata per l'ammissione alla gara, provvederà a richiedere il versamento del prezzo offerto.

L'aggiudicatario sarà tenuto al pagamento dell'intero prezzo di acquisto offerto mediante bonifico bancario alle coordinate IBAN IT58 Z 05696 39130 000014000X74 intestato al Comune di Ariccia con causale "aggiudicazione lotto n. X a seguito di asta pubblica", entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento della comunicazione della conferma di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione potrà essere revocata.

Al verificarsi di tali circostanze, nel caso in cui vi siano altri offerenti, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

Effettuati i pagamenti e gli atti amministrativi necessari (registrazione del verbale d'asta e predisposizione della determinazione di aggiudicazione definitiva) l'aggiudicatario, dovrà provvedere entro 10 giorni, a propria cura e spese, al passaggio di proprietà e ad ogni altro onere necessario a tale fine.

Il prelievo dei veicoli dovrà avvenire entro e non oltre il termine di 20 giorni lavorativi a decorrere dalla data della comunicazione di cui sopra.

ART. 6

TERMINI DELLA CESSIONE

I veicoli oggetto della presente asta saranno resi disponibili all'aggiudicatario, per il prelievo, presso il deposito sito in Ariccia, Via Nettunense Km 10.900 incrocio Via Fontana di Papa, previo appuntamento, dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative di cui al precedente art. 5.

I veicoli si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Eventuali documenti mancanti / non più in possesso dell'Amministrazione, dovranno essere richiesti dagli acquirenti a propria cura e spese.

In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai veicoli dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

ART. 7

ONERI E PENALITA'

Tutte le spese relative alla documentazione amministrativa e qualsiasi altro costo derivante e conseguente dalla cessione dei veicoli, saranno a totale carico dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo, trasporto, passaggio di proprietà e ogni altro onere presso il Pubblico Registro Automobilistico ovvero presso gli uffici competenti.

Il mancato adempimento degli obblighi contratto con l'aggiudicazione, di cui agli artt. 5 e 6 del presente Bando, comporterà la risoluzione del contratto.

ART. 8

ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei veicoli da parte degli interessati e di prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa alla corretta gestione dei veicoli.

ART. 9

ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Velletri.

ART. 10

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del GDPR n. 2016/679 e del D. LGS n. 196/2003 e s.m.i. i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Claudio Fortini, Dirigente dell'Area I – Programmazione e controllo attività economiche e finanziarie -.

Per eventuali informazioni e prenotazione del sopralluogo contattare il Geom. Roberto Germoni inviando una mail all'indirizzo: rgermoni@comunediarricciasp.it oppure chiamando il numero 389/6473515 dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle ore 11,30 e dalle ore 15,00 alle ore 17,30 per i soli giorni del lunedì e giovedì.

Aricciasp, 04/08/2023

Il Dirigente Area I
Dott. Claudio Fortini