

Riservato al Protocollo

Al **SUAP** - "Sportello Unico Attività Produttive

Area II

del Comune di Ariccia

P.za San Nicola n. 1

00040 Ariccia (RM)

**OGGETTO: SCIA "segnalazione certificata di inizio attività"** dell'attività di **STRUTTURA RICETTIVA**  
\_\_\_\_\_, denominata \_\_\_\_\_, sita in Ariccia,  
via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, unità immobiliare distinta in catasto al F° \_\_\_\_\_, mappale  
\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_ Art. 19 L. 241/90 e sim,

Il/ La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in: Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**Per i cittadini stranieri**

Il sottoscritto dichiara di essere titolare di carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno n. \_\_\_\_\_ rilasciato dalla  
Questura di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_

per i seguenti motivi \_\_\_\_\_

In qualità di titolare dell'azienda in oggetto:

☐ In proprio

☐ In qualità di legale rappresentante della Società

Cognome/nome o Ragione sociale \_\_\_\_\_

Codice fiscale/P. IVA \_\_\_\_\_

sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_

al fine della dimostrazione dei requisiti di presentazione della presente SCIA per le attività produttive, in applicazione  
dell'art. 38, 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n° 445, **consapevole** che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o  
ne fa uso, nei casi privati, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'art.  
**articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,**

## CERTIFICA E DICHIARA

DI ESSERE LEGITTIMATO ad ESERCITARE L'ATTIVITA' RICETTIVA DI \_\_\_\_\_ IN QUANTO:

- ☐ che il sottoscritto è il responsabile dell'attività ed è in possesso dei requisiti morali previsti dagli art. 11 e 92 del TULPS
- ☐ che ai fini antimafia non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965;
- ☐ che non sono state riportate condanne penali né ci sono procedimenti penali in corso che impediscano l'esercizio dell'attività;
- ☐ la superficie relativa all'attività ricettiva è pari a mq. \_\_\_\_\_;
- ☐ Di avere la disponibilità degli immobili in cui si svolge la predetta attività:
  - O Essendone proprietario in forza di Atto d'acquisto Notaio \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ racc. \_\_\_\_\_ avendolo acquistato/ereditato dal precedente proprietario \_\_\_\_\_;
  - O Assunti in affitto/comodato con contratto in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ concesso dal proprietario \_\_\_\_\_ avente titolo in forza di Atto d'acquisto Notaio \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ racc. \_\_\_\_\_ avendolo acquistato/ereditato dal precedente proprietario \_\_\_\_\_;
- ☐ **Che l'immobile sito in Via \_\_\_\_\_, distinto in catasto al foglio \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_, oggetto della presente istanza, nella sua attuale conformazione planovolumetrica e di destinazione d'uso dei locali risulta legittimamente edificato, coerente con i titoli edilizi rilasciati, rispondente alla normativa edilizia ed urbanistica vigente nonché conforme alle norme in materia igienico sanitaria e di sicurezza ed idoneo per lo svolgimento dell'attività richiesta;**
- ☐ che l'attività di che trattasi non è soggetta a certificazione in merito alla Prevenzione Incendi;
- ☐ di aver inoltrato specifica SCIA e/o istanza al Comando dei Vigili del Fuoco di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ relativa all'attività esercitata;
- ☐ che per l'esercizio dell'attività dispone di N. \_\_\_\_\_ camere per gli ospiti, con n. \_\_\_\_\_ posti letto;
- ☐ che il periodo di apertura dell'esercizio sarà \_\_\_\_\_;
- ☐ che saranno registrate le presenze e comunicate alla locale autorità di Pubblica Sicurezza nonché agli organi competenti il movimento degli ospiti (art. 109 TULPS);
- ☐ che entro il 31 dicembre di ogni anno verrà presentata dichiarazione di prosecuzione dell'attività;
- ☐ che contestualmente alla presente si inoltra all'AZIENDA REGIONALE DEL TURISMO, per il tramite del SUAP, l'autocertificazione relativa alla classificazione della struttura ricettiva, da esercitarsi in Ariccia Via \_\_\_\_\_ denominata \_\_\_\_\_;
- ☐ che contestualmente alla presente si dichiara al fine di confermare presso l'AZIENDA REGIONALE DEL TURISMO, per il tramite del SUAP, che la struttura ricettiva non ha mutato le caratteristiche ed i requisiti relative alla classificazione della stessa, rispetto a quella precedentemente autorizzata e per la quale questa ditta con atto notarile ha rilevato l'azienda di che trattasi esercitata in Ariccia Via \_\_\_\_\_ denominata \_\_\_\_\_;

**Per quanto sopra certificato, il sottoscritto**

**SEGNALA**

**Ai sensi dell'art. 19 della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm. ed ii.**

☐ **Di dare inizio contestualmente alla data di presentazione al Protocollo comunale della presente S.C.I.A. ALLA SEGUENTE ATTIVITA' di STRUTTURA RICETTIVA \_\_\_\_\_:**  
**Ovvero di iniziarla in data \_\_\_\_\_;**

☐ **Apertura per sub ingresso della STRUTTURA RICETTIVA DI \_\_\_\_\_ denominato \_\_\_\_\_, per ☐ compravendita ☐ affitto d'azienda ☐ donazione ☐ fallimento ☐ successione ☐ gestione di reparto ☐ altro \_\_\_\_\_**  
**Denominazione titolare precedente \_\_\_\_\_;**

☐ **Ampliamento di superficie della STRUTTURA RICETTIVA DI \_\_\_\_\_ denominata \_\_\_\_\_**

☐ **Riduzione di superficie della STRUTTURA RICETTIVA DI \_\_\_\_\_ denominata \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto, conscio delle responsabilità civili e penali in caso di falsa, mendace o inesatta dichiarazione, che:

[X] solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, derivante da false o mendaci dichiarazioni;

[X] Il sottoscritto dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del provvedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Note:

---

---

SI ALLEGA (barrare la casella):

- ☐ Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore;
- ☐ 2 originali dell'autocertificazione di classificazione alberghiera;
- ☐ Copia pagamento di diritti istruttori SUAP pari ad euro 50,00;
- ☐ Copia dichiarazione sostitutiva ai fini del rilascio di autorizzazione di pubblica sicurezza;
- ☐ SCIA antincendio (se struttura con oltre 25 posti letto);
- ☐ Tabella Prezzi Extralberghiero;
- ☐ Documento attestante la stipula di apposita assicurazione per i rischi di responsabilità civile nei confronti dei clienti;
- ☐ Planimetria dei locali in scala 1:100;
- ☐ Razione tecnica asseverata descrittiva dei locali, degli impianti, delle attrezzature e degli arredi presenti nell'attività, datata e firmata dal tecnico redattore abilitato, con indicato in particolare:
  - Dati e categoria catastale
  - Indicazione degli arredi e delle apparecchiature e attrezzature fisse
  - Elenco delle camere destinate al pubblico e camere riservate al titolare dell'attività, la relativa altezza, superficie, cubatura e specificazione del numero dei letti

- definizione dei requisiti strutturali (rapporti aeranti e illuminanti, altezza dei locali, approvvigionamento idrico e smaltimenti dei reflui)
- eventuale presenza di impianto di aerazione artificiale
- numero dei servizi igienici presenti nell'attività, specificando quelli a servizio di ogni singola camera e quelli a servizio comune destinati agli ospiti

☐ atto costitutivo registrato da dove risultino le cariche sociali e/o ultima visura camerale (se trattasi di Società).

Data, \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

## ALLEGATO A

Nel caso di SOCIETA', la dichiarazione per l'accertamento antimafia va fatta e sottoscritta, allegando copia di un documento d'identità, anche da: S.N.C. tutti i soci; S.P.A. e S.A.S. socio/i accomandatario/i; S.P.A. e S.R.L. L'amministratore unico oppure il presidente ed i vari consiglieri Dichiarare come da prospetto che si indica:

il sottoscritto in qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_ Sesso: M |\_\_| F |\_\_|

Luogo di nascita: Stato \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Residenza: Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Via, piazza, etc. \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Valendosi delle disposizioni ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, nei casi privati, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

### DICHIARA

☐ di essere in possesso dei requisiti morali previsti dalle Legge;

☐ che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 Maggio 1965, n. 575" (antimafia).

**Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.**

**Il sottoscritto dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del provvedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI FINI DEL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE DI PUBBLICA SICUREZZA

(Art. 2,4 e 20 legge 4 gennaio 1968, n. 15 e succ. modif.) e D.P.R. 445/2000

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ di nazionalità \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**a norma, degli art. 21, 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (T.U.) consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla Legge per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, sotto la sua personale responsabilità ( art. 78 D.P.R. 445/2000);**

## DICHIARO

sotto la mia propria personale responsabilità, quanto contenuto nei sottoelencati numeri:

1. di essere nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;
2. di essere residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_;
3. di avere cittadinanza \_\_\_\_\_;
4. di non vane mai riportato condanna a pena restrittiva superiore a tre anni per delitto non colposo o di non averne ottenuta la riabilitazione (comma 1 art. 11 n. 1 TULPS);
5. di non essere sottoposto alla sorveglianza speciale di cui agli artt. 3 e 4 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, recante norme sulle misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza e per la pubblica moralità (comma 1, art. 11, n. 2 TULPS);
6. di non essere sottoposto a misure di sicurezza personale di cui agli artt. 215 e seguenti del codice penale (comma 1, art. 11 n.2 TULPS);
7. di non essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza (comma 2, art 11 TULPS);
8. di non aver riportato condanna per delitti contro la personalità dello Stato;
9. di non aver riportato condanna per delitti contro l'ordine pubblico;
10. di non aver riportato condanna per delitti contro le persone commessi con violenza;
11. di non aver riportato condanna per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione;
12. di non aver riportato condanna per violenza o resistenza all'Autorità;
13. di essere di buona condotta;
14. di aver adempiuto agli obblighi dell'istruzione scolastica di figli minori;
15. di saper leggere e scrivere;
16. di non aver riportato condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume (artt. 92-in parte e 123 TULPS);
17. di non aver riportato condanna per reati contro la sanità pubblica o per giochi di azzardo o per delitti commessi in stato di ubriachezza o per contravvenzioni concernenti la prevenzione dell'alcolismo, o per infrazioni alla legge sul lotto, o per abuso di sostanze stupefacenti (art. 92 TULPS);
18. di avere la capacità di obbligarmi;
19. di avere la disponibilità del locale in cui svolgere l'attività di cui alla richiesta di autorizzazione;
20. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ariccia lì, \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 consapevole che la sottoscrizione delle predette dichiarazioni è soggetta a responsabilità penali, qualora vengano accertati casi di dichiarazioni mendaci.

\_\_\_\_\_  
(Firma del dichiarante, per esteso e leggibile)