

Riservato al Protocollo

Al **SUAP** - "Sportello Unico Attività Produttive

Area II

del Comune di Ariccia

P.za San Nicola n. 1

00072 Ariccia (RM)

suap@pec.comunediariccia.it

OGGETTO: SCIA "segnalazione certificata di inizio attività" di ATTIVITA' motorio ricreative PALESTRA per i soli soci
sita in Ariccia, via _____, n. _____, unità immobiliare distinta in catasto al F° _____,
mappale _____ sub _____ categoria _____ con superficie di mq _____. Art. 19 L. 241/90 e sim.

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in: Comune _____ Prov. _____ c.a.p. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____

e-mail _____ pec _____ fax _____

eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso _____

via _____ n. _____ Comune di _____ Prov. _____

Cap. _____ Tel. _____ fax _____

e-mail _____ pec _____

Per i cittadini stranieri

Il sottoscritto dichiara di essere titolare di carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno n. _____ rilasciato dalla
Questura di _____ il _____ valido fino al _____

per i seguenti motivi _____

In qualità di titolare dell'azienda in oggetto:

☐ In proprio

☐ In qualità di legale rappresentante della Società

Cognome/nome o Ragione sociale _____

Codice fiscale/P. IVA _____

sede legale in _____ via _____ n. _____ c.a.p. _____

al fine della dimostrazione dei requisiti di presentazione della presente SCIA per le attività produttive, in applicazione
dell'art. 38, 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n° 445, **consapevole** che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o
ne fa uso, nei casi privati, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'art.
articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,

CERTIFICA E DICHIARA

DI ESSERE LEGITTIMATO ad ESERCITARE L'ATTIVITA' MOTORIO-RICREATIVA (PALESTRA) IN QUANTO:

- a) In possesso dei requisiti morali e professionali previsti dalla vigente normativa;
- b) che non sussistono nei propri confronti e in quelli dei soci, o dell'amministratore o di soggetti che ricoprono cariche sociali (in caso di società) "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (antimafia);

[X] che il responsabile tecnico delle attività svolte nella palestra è il sig. _____

in possesso delle prescritte specializzazioni tecniche per insegnare le pratiche motorie;

[X] la superficie di attività è pari a mq. _____;

[X] Di avere la disponibilità dei locali indicati:

- ☐ Essendone proprietario in forza di Atto d'acquisto Notaio _____ del ____ / ____ / ____ rep. _____ racc. _____ avendolo acquistato/ereditato dal precedente proprietario _____;
- ☐ Assunti in affitto/comodato con contratto in data ____ / ____ / ____ registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il ____ / ____ / ____ al n. _____ concesso dal proprietario _____ avente titolo in forza di Atto d'acquisto Notaio _____ del ____ / ____ / ____ rep. _____ racc. _____ avendolo acquistato/ereditato dal precedente proprietario _____;

[X] Che, per quanto riguarda l'immobile sito in Via _____, distinto in catasto al foglio _____, particella _____:

☐ **nella sua attuale conformazione planovolumetrica e di destinazione d'uso dei locali risulta legittimamente edificato, coerente con i titoli edilizi rilasciati, rispondente alla normativa edilizia ed urbanistica vigente nonché conforme alle norme in materia igienico sanitaria e di sicurezza ed idoneo per lo svolgimento dell'attività richiesta;**

☐ **nella sua attuale conformazione planovolumetrica dei locali risulta legittimamente edificato, coerente con i titoli edilizi rilasciati, rispondente alla normativa edilizia ed urbanistica vigente nonché conforme alle norme in materia igienico sanitaria e di sicurezza è riconducibile all'art. 32 c.4 della L 283/000 ovvero che "La sede delle associazioni di promozione sociale ed i locali nei quali si svolgono le relative attività sono compatibili con tutte le destinazioni d'uso omogenee previste dal decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 97 del 16 aprile 1968, indipendentemente dalla destinazione urbanistica.";**

[X] Di aver fatto verificare ad un tecnico competente la compatibilità statica tra le strutture esistenti (travi, pilastri e solai) e le macchine/apparecchiature che saranno installate nei locali per lo svolgimento dell'attività;

[X] Che, per quanto riguarda la normativa antincendio:

☐ l'immobile non è soggetto al parere del comando dei Vigili del Fuoco in quanto, le caratteristiche dimensionali dell'immobile, la destinazione d'uso prevista, l'attività che si andrà a svolgere all'interno, non rientra nell'elenco delle attività soggette all'obbligo del Certificato di Prevenzione Incendi (ex D.M. 16/02/1982, D.M.I. 27/02/1985 e s.m.i.) né in attività speciali previste dalla normativa vigente;

☐ l'immobile rientra fra le attività di cui all'allegato 1 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151 (Regolamento di procedimenti relativi alla Prevenzione Incendi) e specificatamente quella/e elencate al punto 65, categoria:

☐ **B** (Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza da 100 a 200 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso

superiore a 200 mq); per tali attività è necessario chiedere al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco il parere di conformità presentando il progetto.

☐ **C** (Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza oltre 200 persone); per tali attività è necessario chiedere al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco il parere di conformità presentando il progetto.

- ☐ di aver inoltrato presso la competente ASL specifica SCIA sanitaria, relativa all'attività esercitata;
- ☒ che gli impianti sono conformi alle norme vigenti relativamente agli aspetti di sicurezza impianti;
- ☒ che i locali, gli impianti, le attrezzature e i procedimenti tecnici utilizzati sono rispondenti alle norme relative agli aspetti igienico sanitari;
- ☒ che i locali e gli impianti sono conformi alle norme vigenti relativamente agli aspetti di tutela ambientale e a quelli previsti nelle altre materie in relazione all'attività svolta;
- ☒ che non vengono superati i limiti di immissione ed il limite differenziale stabiliti con D.P.C.M. 14/11/1997, per la classe di appartenenza dove è situato l'esercizio, come individuato dal vigente piano di zonizzazione acustica;
- ☐ che nel locale sono ammesse numero di persone uguale o inferiore a 200, come da relazione tecnica di un professionista iscritto nell'albo degli ingegneri o nell'albo dei geometri, con il quale si attesta la rispondenza del locale o dell'impianto alle regole tecniche stabilite con decreto del Ministero dell'interno;
- ☐ che nel locale di che trattasi non verranno ammesse più di 200 persone contemporaneamente senza che sia stata richiesta dal legale rappresentante dell'associazione la Convocazione della Commissione Comunale di Vigilanza per i pubblici locali e ottenuto il prescritto collaudo;
- ☐ che l'Associazione/Circolo si trova nelle condizioni previste dall'art. 111, commi 3, 4 e 4- quinquies del D.P.R. 917/1986 – Testo Unico delle Imposte Dirette;
- ☐ che l'ente nazionale con finalità assistenziali al quale aderisce il circolo/associazione è il seguente:
_____ (allegare titolo);
- ☐ che l'accesso è limitato ai soci dell'Associazione;
- ☐ che il numero dei soci iscritti alla data odierna è di n. _____;
- ☐ di avere inoltrato la denuncia per l'iscrizione nei ruoli dei tributi comunali (N.U. – pubblicità ecc.) in data _____

Per quanto sopra certificato, il sottoscritto

SEGNALA

Ai sensi dell'art. 19 della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm. ed ii.

- ☐ **Di dare inizio contestualmente alla data di presentazione al Protocollo comunale della presente S.C.I.A. ALLA SEGUENTE ATTIVITA':**
Ovvero di iniziarla in data _____;
- ☐ **Apertura nuovo esercizio di attività motorio-ricreativa (palestra) non disciplinata da norme approvate dalle Federazioni sportive nazionali e come tali non riconosciute dal C.O.N.I., e aperta ai soli soci dell'Associazione _____**

Il sottoscritto, conscio delle responsabilità civili e penali in caso di falsa, mendace o inesatta dichiarazione, che:

☒ solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, derivante da false o mendaci dichiarazioni;

☒ Il sottoscritto dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del provvedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Note:

Nel caso di SOCIETA', la dichiarazione per l'accertamento antimafia va fatta e sottoscritta, allegando copia di un documento d'identità, anche da: S.N.C. tutti i soci; S.P.A. e S.A.S. socio/i accomandatario/i; S.P.A. e S.R.L. L'amministratore unico oppure il presidente ed i vari consiglieri Dichiarare come da prospetto che si indica:

il sottoscritto in qualità di _____ della società _____

Cognome _____ Nome _____ C.F. _____

Data di nascita ____/____/____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐

Luogo di nascita: Stato _____ Prov. _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, piazza, etc. _____ n° _____ CAP _____

Valendosi delle disposizioni ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, nei casi privati, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

DICHIARA

☒ di essere in possesso dei requisiti morali previsti dalla Legge;

☒ che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 Maggio 1965, n. 575" e successive integrazioni/modificazioni (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del provvedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

Firma _____

SI ALLEGA:

- [X] Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445, fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore
- [X] relazione tecnica asseverata di un professionista iscritto nell'albo degli ingegneri o nell'albo dei geometri, con il quale si dichiarano i dati catastali identificativi dell'immobile, la conformità degli impianti elettrici, l'idoneità igienico sanitaria e la sorvegliabilità dei locali
- [X] Copia versamenti diritti istruttori SUAP
- [X] Copia versamenti diritti istruttori per trasmissione pratica Asl (se dovuti)
- [X] Copia versamenti diritti istruttori per trasmissione pratica Vigili del Fuoco (se dovuti)
- [X] Dichiarazione di conformità edilizia e agibilità
- [X] Dichiarazione di previsione di impatto acustico (da presentare all'Ufficio Ambiente)
- [X] Nulla osta igienico sanitario (da presentare alla Asl)
- [X] SCIA antincendio (se dovuta)
- [X] atto costitutivo registrato da dove risultino le cariche sociali (si ricorda che caso di variazione del Presidente/Legale rappresentante dovrà essere prodotta copia del nuovo verbale);
- [X] Copia attestato di qualifica professionale
- [X] Accettazione della nomina di direttore tecnico, comprensivo di documento di identità
- [X] planimetria quotata, sottoscritta in originale da tecnico abilitato, in scala 1:100 dei locali adibiti all'attività da cui risulti l'esatta superficie ed la completa rappresentazione delle caratteristiche strutturali e funzionali dei locali, in cui sono evidenziate piante e sezioni degli stessi nello stato attuale con indicazione delle destinazioni d'uso, con l'evidenziazione delle strutture destinate al superamento delle barriere architettoniche.
- [X] dichiarazione di appartenenza rilasciata da enti o associazioni nazionali le cui finalità assistenziali sono riconosciute dal Ministero dell'Interno (si ricorda che, in occasione del rinnovo annuale dell'affiliazione, deve essere trasmesso il relativo attestato e deve essere tempestivamente comunicata l'eventuale variazione dell'affiliazione).
- [X] Procura comprensiva di documenti di identità (se dovuta)
- [X] Dichiarazione dei requisiti dei soci (se dovuta)

Data, _____

firma _____